



MESSAGE AU CONSEIL GÉNÉRAL

relatif au réaménagement routier du bas de la route des Préalpes et de l'Allée du Château

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers généraux,

Le Conseil communal a l'avantage de soumettre à votre examen et à votre approbation le réaménagement routier et la mise en zone 30 km/h du bas de la route des Préalpes et de l'Allée du Château.

I. INTRODUCTION

Le secteur qui nous occupe était jusqu'au début 2009 classé dans le réseau des routes cantonales. Ce n'est qu'avec le changement de statut de cet axe qu'une mise en zone 30 km/h de celui-ci est possible. Cette modération sur une route collectrice est unique sur notre PDMS (plan de la modération et de stationnement) et se justifie par l'environnement des lieux.

II. OBJECTIFS

Il s'agit notamment de respecter l'application du plan directeur visant à l'accroissement de la sécurité et la diminution des nuisances dans les quartiers par :

- un rééquilibrage des niveaux de vitesse entre les différents usagers (piétons, automobilistes, cyclistes et riverains) et, par conséquent, une sécurité accrue pour les usagers les plus vulnérables;
- un partage équitable de l'espace public entre ces différents usagers, une intégration des transports publics et un renforcement du sentiment d'appartenance au quartier de la part des habitants.



III. EXPERTISE

Les mesures radar ont été effectuées en novembre 2011 alors que la route était limitée à 50 km/h. Elles ont été faites en face de la Grange, sur l'article 4171RF, dans les sens montée et descente.

Les tableaux relatifs à cette série de mesures sont résumés ci-dessous :

Mesure n° 1 (Sens descendant)

Période : mardi 08.11.11 au mardi 15.11.11

Direction : est - ouest

Nombre de véhicules : 22'559

Vitesse moyenne $V_{50\%}$: 34 km/h

Vitesse critique $V_{85\%}$: 42 km/h

Mesure n° 2 (Sens montant)

Période : mardi 08.11.11 au mardi 15.11.11

Direction : ouest - est

Nombre de véhicules : 22'670

Vitesse moyenne $V_{50\%}$: 37 km/h

Vitesse critique $V_{85\%}$: 45 km/h

On peut constater qu'avec un $V_{85\%}$ de 45 km/h en montant et 42 km/h en descendant les mesures de modération sont nécessaires pour pouvoir atteindre les buts de vitesse d'une zone 30 km/h, ainsi que pour contribuer à une amélioration de la sécurité des piétons et des cyclistes.

IV. DESCRIPTIF

Généralités

L'aménagement proposé comporte la mise en place de la zone 30 du secteur avec 3 portes d'entrée marquant le début de la zone 30 par un totem et une ligne de marquage rouge au sol. La première porte est placée au bas de l'Allée du Château, après le passage inférieur sous la voie CFF, la seconde porte est en contre bas de la route de l'Eglise et la troisième à l'entrée du quartier sur la route des Préalpes.

Carrefour route des Préalpes – Allée du Château

La géométrie de la croisée de l'Allée du Château est complètement modifiée et simplifiée avec un marquage au sol en priorité de droite. Côté amont, des potelets métalliques, munis de bandes réfléchissantes ainsi qu'une délimitation du nouveau bord par une bordure, seront mis en place. L'ancienne surface routière sera remplacée par une zone en gravier. Par contre, la géométrie verticale, comme le revêtement, est inchangée dans cette phase qui sera corrigée ultérieurement.

Route des Préalpes, secteur devant Château

La largeur de la chaussée existante sera modifiée par secteur. Deux zones de croisement avec une largeur de chaussée de 6m sont prévues au-devant du Château ainsi qu'à l'entrée dans la zone 30. Un marquage au sol brun rétrécira visuellement ces deux zones.

La partie centrale de cette zone prévoit une largeur de chaussée limitée à 3.80m ainsi qu'une bande polyvalente de 1.90m, délimitée par une bordure bise en béton. Sur demande des TPF, suite à la présentation du projet, les potelets prévus à différents emplacements de la bande polyvalente ont été retirés du concept. Ces derniers compliquent le croisement des bus dans ce secteur. Au besoin, la commune de Villars-sur-Glâne renforcera le système de modération de vitesse sur la base de contrôles radar ultérieurs ou si le croisement des véhicules, notamment lourds, représente un trop grand danger.

Une bande polyvalente sera également réalisée devant le Château De Landerset. Cette dernière permettra l'éloignement des véhicules par rapport à la façade et sécurisera la sortie des habitants côté rue.

Les accès débouchant sur le côté nord ainsi que la banquette seront pourvus d'une délimitation par une bordure braise de façon à délimiter clairement le domaine public du domaine privé.

La circulation des piétons sur le terrain à l'ouest de La Grange se fera par un nouveau cheminement en enrobé, d'une largeur de 2m. Il débouchera sur un nouveau passage pour piétons prévu en aval du carrefour, sur l'Allée du Château. Le trottoir existant sera abaissé.

Le marquage de ce passage pour piétons est justifié par le fait qu'il s'agira d'un nouvel itinéraire, utilisé par des usagers à mobilité réduite et des écoliers.

Infrastructures

Un nouveau collecteur d'eaux claires ainsi que des regards évacueront les eaux pluviales de la chaussée et ses abords (longueur env. 100 m'). Cet assainissement est venu s'ajouter aux travaux initiaux.

Les collecteurs d'évacuation des eaux, situés sous la place de la Gare, seront assainis et mis en séparatif dans l'emprise des travaux.

La conduite d'eau potable et défense incendie en Eternit et datant de 1959, située dans le secteur des travaux routiers, sera remplacée conformément au plan de renouvellement des installations d'eau potable approuvé par le Conseil général le 9 décembre 2010, compte N° 700.501.

Eclairage public

L'éclairage public sera remis à neuf, respectivement complété par deux nouveaux luminaires du type basse consommation CPO (iodures céramiques). Ces mesures seront à la charge du compte 620.314.32.

V. PROCEDURE

Le projet a été mis à l'enquête publique et est en cours d'approbation.

Concernant les emprises de terrain les propriétaires ont été informés et les conventions sont en cours de signature.

Les aménagements riverains pris en charge par la Commune compenseront les acquisitions de terrain.

VI. COÛTS

Les coûts du génie civil sont établis sur la base de la soumission de l'entreprise la mieux placée.

VI.1 Génie civil

VI.1.1 Routes et places

Chaussée, bande polyvalente	CHF	182'300.-	
Adaptation carrefour	CHF	18'000.-	
Canalisations eaux claires et mixtes	CHF	132'200.-	
Conduites électriques	CHF	8'000.-	
Mobilier urbain, palissade	CHF	28'500.-	
Sous-total HT			CHF 369'000.-

VI.1.2 Procédure et divers

Frais de géomètre et de procédure	CHF	6'000.-	
Marquage signalisation	CHF	10'000.-	
Direction des travaux	CHF	22'000.-	
Divers et imprévus	CHF	37'000.-	
Sous-total HT			CHF 75'000.-
Total HT			CHF 444'000.-
Total TTC arrondi			CHF 480'000.-

VI. FINANCEMENT

Pour cet objet, un montant de CHF 630'000.- figure au budget des investissements sous chiffre 620.501.45 (1004) qui comprend également le montant pour le secteur carrefour centre sportif qui fait l'objet d'un message spécifique.

VII. CHARGES FINANCIÈRES

Montant devisé du projet	CHF	480'000.- TTC
Demande de crédit	CHF	480'000.- TTC
Amortissement de 4% sur CHF 480'000.- selon l'article 53 du Règlement du 28 décembre 1981 d'exécution de la loi sur les communes	CHF	19'200.-
Intérêts de 3% sur CHF 480'000.-	CHF	14'400.-
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES ANNUELLES	CHF	33'600.-

VIII. PROPOSITION

Le Conseil communal vous propose d'approuver ce message concernant le réaménagement routier du bas de la route des Préalpes et de l'Allée du Château.

Par conséquent, il vous invite à l'autoriser à recourir à l'emprunt pour couvrir la dépense nette de CHF 480'000.– qui en découle.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers généraux, à l'assurance de notre parfaite considération.

Le Conseiller communal
responsable du dicastère de l'aménagement du territoire, routes, mobilité et environnement

Bruno Marmier


Approuvé par le Conseil communal
dans sa séance du 19 novembre 2012

AU NOM DU CONSEIL COMMUNAL

Le Secrétaire


Emmanuel Roulin



La Syndique


Erika Schnyder

ROUTE DES PREALPES
ALLEE DU CHATEAU

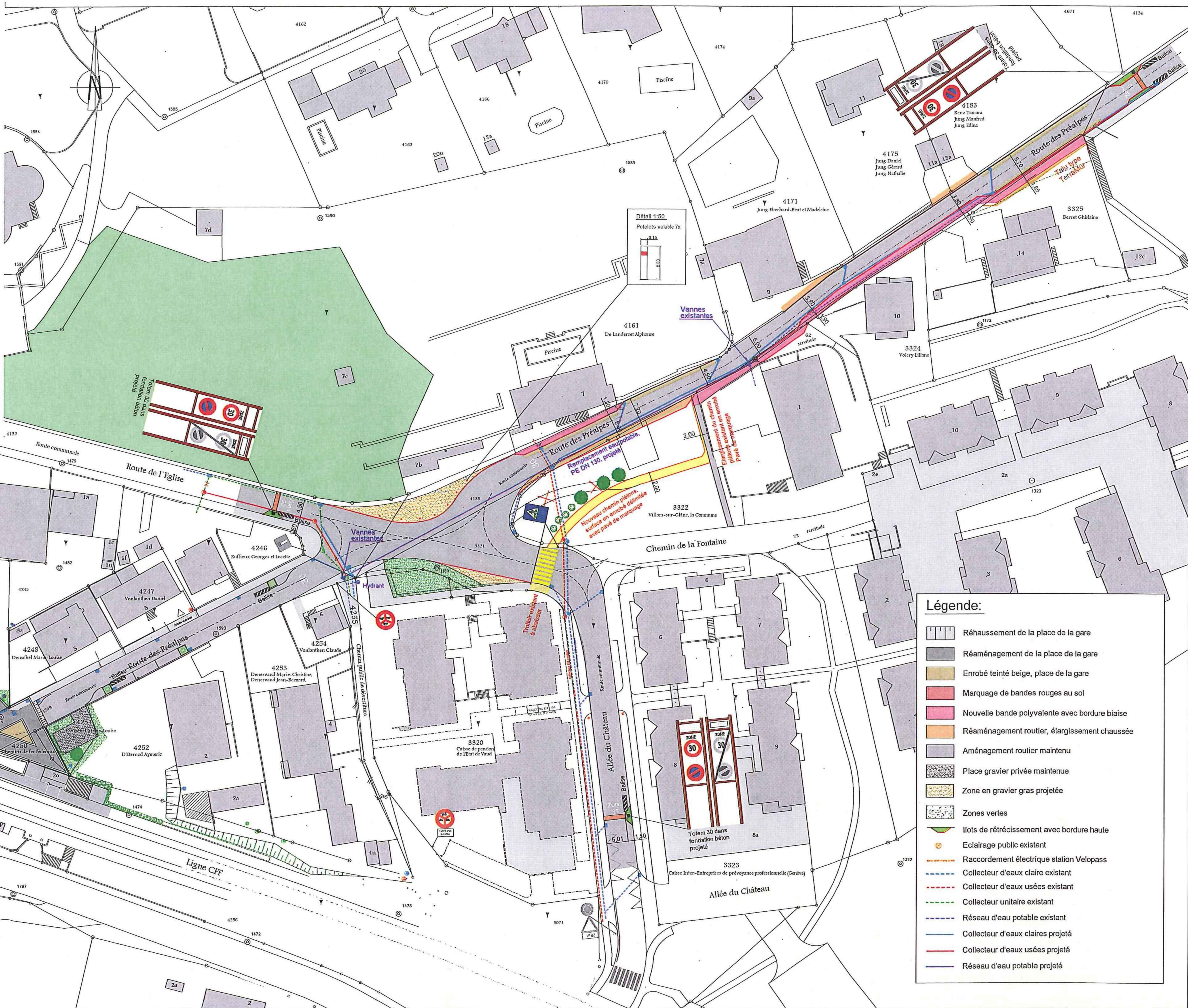
MODIFICATION DU CARREFOUR
AMENAGEMENT DE MODERATIONS DE TRAFIC
MISE EN ZONE 30 km/h
INSCRIPTION DU SENTIER PUBLIC, ART. 4244

SITUATION GENERALE 1:250



Services techniques

Route de Chandolan 1
Case postale 176
1752 VILLARS-SUR-GLÂNE
TEL. 026 408 32 00 FAX. 026 408 32 09
DESSIN: G. Egger DATE: 06.11.2012
MODIFIE: DATE:
VISA: DATE:



Légende:

- Réhaussement de la place de la gare
- Réaménagement de la place de la gare
- Enrobé teinté beige, place de la gare
- Marquage de bandes rouges au sol
- Nouvelle bande polyvalente avec bordure biaisée
- Réaménagement routier, élargissement chaussée
- Aménagement routier maintenu
- Place gravier privée maintenue
- Zone en gravier gras projetée
- Zones vertes
- Ilots de rétrécissement avec bordure haute
- Eclairage public existant
- Raccordement électrique station Velopass
- Collecteur d'eaux claires existant
- Collecteur d'eaux usées existant
- Collecteur unitaire existant
- Réseau d'eau potable existant
- Collecteur d'eaux claires projeté
- Collecteur d'eaux usées projeté
- Réseau d'eau potable projeté