



1752 Villars-sur-Glâne 1
Case postale 176
Chèques postaux 17-193-0
www.villars-sur-glâne.ch

Commune de Villars-sur-Glâne Conseil communal

Séance du Conseil général du 28 février 2013

MESSAGE AU CONSEIL GÉNÉRAL

relatif au plan quinquennal de gestion d'entretien du réseau routier communal 2^{ème} étape (PGRR2)

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers généraux,

Nous avons l'honneur de vous soumettre ce message relatif au plan quinquennal de gestion d'entretien du réseau routier communal. Cet objet figure pour la part 2013 au N° 620.501.05 du budget des investissements.

1. Introduction

Le bureau d'études ERTEC SA a remis en août 2011 un rapport à la direction des services techniques. Ce rapport présente l'état général de nos routes et fait une proposition de plan quinquennal 2013-2017 d'entretien du réseau routier communal.

L'état du réseau peut être qualifié de moyen. La conséquence est qu'il est plus onéreux de l'entretenir que s'il était bon. Ce résultat paraît toutefois quelque peu trompeur ! En effet, tout ou partie des enrobés ont été refaits sur les tronçons comprenant de grandes surfaces comme les routes de Condoz, Villars, Martinets et Cormanon. D'autres axes, déjà fortement dégradés en 2001, le sont toujours. Globalement, il faut retenir aussi que le nombre de tronçons s'étant dégradés est plus important que le nombre de tronçons complètement ou partiellement assainis. Dans le rapport de 2001, il y avait un retard dans la planification des entretiens, retard qui, à ce jour, n'a malheureusement pas été comblé.

Nous devons veiller de maintenir l'état du réseau à un niveau de service minimum qui doit prendre en compte l'ensemble des routes et chemins de la Commune et pas seulement les axes principaux.

Certaines chaussées vieillissent et, si rien n'est entrepris, des travaux très importants devront être planifiés à moyen terme. C'est le cas de la route du Bugnon parcourue par une ligne de bus et dont la structure en place n'est pas dimensionnée pour recevoir ce trafic.



Lors des décennies précédentes, le réseau routier n'a cessé de s'agrandir, occasionnant la construction de chaussées neuves. Dans des cas normaux, ces chaussées ne demandent pas d'entretien particulier dans les 20 à 40 premières années après leur construction. Nous entrons, depuis quelques années dans une phase où les chaussées doivent maintenant être entretenues alors qu'en parallèle, d'autres chaussées sont construites. Beaucoup d'anciennes chaussées ne sont pas dimensionnées pour recevoir le trafic actuel (bus, accroissement du nombre de poids lourds).

Le rapport de 2001 mentionnait également qu'un revêtement de surface manquait sur certains tronçons. Nous vous encourageons vivement à remédier rapidement à cela.

Les budgets destinés à l'entretien des routes doivent être revus à la hausse.

2. Bilan du PGRR 1

Message du 27 mai 2002

Compte 620.501.00

Crédit CHF 1'637'000.00

• 2002	CHF	699.40		
• 2003	CHF	251'535.55		
• 2004	CHF	254'369.80		
• 2005	CHF	339'582.85		
• 2006	CHF	128'939.95		
	CHF	975'127.55	solde	CHF 661'872.45
• 2007	CHF	20'303.80		
• 2008	CHF	3'923.75		
• 2009	CHF	9'050.00		
• 2010	CHF	7'098.50		
• 2011	CHF	147'455.25		
• 2012	CHF	745.20		
	CHF	188'576.50	solde	CHF 473'295.95

2.1 Inventaire des travaux réalisés PGRR 1

- 2002 Planafaye1
- 2003 Rte des Préalpes 5, rte de Cormanon 1, rte des Martinets 2-3-4-5-6, rte des Blés d'or 1, rte du Coulat 2, ch. de la Fenetta 3, rte des Biches 1-2, rte de Chandolan 5, rte du Petit-Moncor 1, rte de Cormanon 2, imp. de la Grangette 1, rte de la Berra 2, imp. des Cimes 1, rte de Planafaye 1, ch. du Gerbey 1, ch. des Eaux-vives 4-5, rte de Villars-Vert 4, rte de Villars 1, rte du Fort-St-Jacques 1, rte du Vieux Moulin 1, ch. du Croset 2, promenade de Belle-Croix.
- 2004 rte de Condoz 1-2-3-4, rte de Cormanon 3-4-5, rte de Planafaye 2, Cormanon Est, rte du Petit-Moncor 2, rte de la Berra 1, ch. des Ecoles 1-2-3, rte des Préalpes 5, rte du Soleil 1-2, ch. des Rochettes 2, av. Jean-Paul II, imp. des Lauriers, rte du Gibloux, ch. des Oisillons, rte des Martinets 5.
- 2005 Ch. du Verger, ch. des Sources, rte du Centre sportif, ch. des Biches 2-3, rte du Soleil 2, ch. Bel-Air 1-3, ch. du Gibloux, ch. des Oisillons, rte du Bugnon, av. Jean-Paul II.

- 2006 Rte de Planafaye 3, rte des Biches, rte du Pré de l'Île, imp. des Cimes, ch. des Ecoles, rte du Couchant, rte du Bugnon, av. Jean-Paul II.
- 2007 Rte de Chandolan.
- 2008 Rte du Bugnon (partiel).
- 2009 Rte du Coulat.
- 2010 Rte des Martinets1.
- 2011 Honoraires ERTEC, trottoir rte des Martinets, trottoir rte de Cormanon, av. Jean-Paul II

3. Objectifs PGRR 2

Nous avons l'intention de suivre la proposition de plan quinquennal année après année tout en adaptant les priorités en fonction des impératifs propres à la Commune.

Nous voulons également procéder ultérieurement et ponctuellement à des investigations complémentaires (analyses des couches et de l'enrobé en place) dans des cas précis. Il sera alors possible d'établir une étude de dimensionnement permettant d'optimiser les surépaisseurs à mettre en œuvre. Le gain économique peut s'avérer conséquent.

Pour terminer, un affinement du plan de gestion et d'entretien du réseau routier sur du long terme doit être réalisé conjointement avec le bureau d'études.

3.1 Résultat de l'étude

Le rapport du bureau d'études nous informe que :

- Le revêtement de surface manque sur passablement de tronçons auscultés. Cet état de fait est particulièrement désolant puisque l'étanchéité de la chaussée, la sécurité et le confort, ainsi que la portance sont moindres. Ils nous proposent donc la mise en œuvre des tapis bitumeux manquants sans plus tarder.
- L'état global des environnements, principalement celui des trottoirs qui influence le comportement de la chaussée, demande un effort budgétaire particulier pour l'assainissement futur.
- La plupart des fondations ont une portance suffisante mais ne sont malheureusement pas dimensionnées en conséquence vis-à-vis des contraintes dues aux périodes de gel/dégel.

3.2 Travaux à réaliser et estimation des coûts

Sur la base de critères purement techniques et faisant preuve de bons sens, le bureau ERTEC SA nous fait une proposition de travaux pour les années 2013 à 2017. Les priorités seront ajustées par les services techniques de la Commune se basant sur ce rapport et sur les aspects qui n'ont pas été pris en compte par le bureau d'études comme par exemple les projets en cours ou planifiés.

3.3 Résumé du plan financier estimé pour 2013 – 2017

Le budget total nécessaire estimé par année est réparti comme suit :

2013	CHF	300'000.–
2014	CHF	289'000.–
2015	CHF	256'000.–
2016	CHF	323'000.–
2017	CHF	310'000.–
Total	CHF	1'478'000.–

Moyenne annuelle CHF 295'600.–

Ces montants sont approximatifs et ne comprennent pas les divers et imprévus, les chambres de visite à remettre à niveau, le marquage horizontal, etc. Toutefois selon le bureau d'études, l'expérience montre que la globalité des sommes projetées est relativement fiable sur 5 ans.

3.4 Inventaire des travaux projetés 2013 – 2017

- 2013 Av. Jean-Paul II, ch. de Bel-Air 3, ch. de la Prairie, ch. des Rochettes 1-2, ch. du Cardinal Journet, ch. du Couchant, ch. du Gerbey 1, giratoire du Coulat, rte du Fort-St-Jacques, rte de Belle-Croix, rte de Chandolan 1-4-6, rte de Planafaye 5, rte de Villamont, rte de la Berra 2, rte de la Résidence, rte des Biches 1, rte des Blés d'Or 2, rte des Dailles 1, rte des Préalpes, rte du Belvédère, rte du Bugnon 2, rte du Pré de l'Ile, rte du Soleil 1-2.
- 2014 Carrefour des Auges, ch. de Cormanon, ch. des Ecoles 3, ch. du Pré-Vert, rte de Planafaye 1-6, rte de Villars 1-2, rte des Dailles 4, rte du Coteau, rte du Coulat.
- 2015 Ch. de la Combent, promenade de Belle-Croix, rte des Blés d'Or 1, rte des Dailles 3, rte du Vieux-Moulin, rte de Ste-Apolline.
- 2016 Rte du Bugnon 1, trottoir du Vieux-Moulin.
- 2017 Rte du Bugnon 2.

4. Financement

Le crédit relatif au plan quinquennal de gestion d'entretien du réseau routier communal se monte à CHF 1'478'000.— et figure au budget 2013 pour une première tranche à hauteur de CHF 300'000.— sur le compte N° 620.501.05.

5. Charges financières

Aménagement routier

- Amortissement de 4% sur CHF 1'478'000.— , selon l'article 53
du règlement d'exécution sur les communes du 20 décembre 1981 CHF 59'120.–
- Intérêts 3% de CHF 1'478'000.— CHF 44'340.–
- Total des charges financières CHF 103'460.–**

6. Proposition

Le Conseil communal vous invite à lui accorder le crédit nécessaire à cet objet, à savoir un crédit de CHF 1'478'000.– et par ailleurs à l'autoriser de recouvrir à l'emprunt pour couvrir cette dépense, par tranches d'environ CHF 300'000.– par année.

Nous vous présentons, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers généraux, à l'assurance de notre parfaite considération.

Le Conseiller communal
Responsable du dicastère des services extérieurs

Nicolas Bapst



Approuvé par le Conseil communal
dans sa séance du 4 février 2013

AU NOM DU CONSEIL COMMUNAL

Le Secrétaire


Emmanuel Roulin

La Syndique


Erika Schnyder