

COMMUNE DE VILLARS-SUR-GLANE



PLAN D'AMENAGEMENT LOCAL / REVISION

PLAN DES ELEMENTS MODIFIES (1)

Ech 1/5000

VSG 21.01

ENQUETE PUBLIQUE COMPLEMENTAIRE

URBASOL SA ROUTE DE MONT CARMEL 2 1762 GIVISIEZ DATE: MARS 2016

MODIFICATIONS SELON ENQUETE DE MAI 2014

- 1a

1b

2

3

4

5

6

7

8a

8b

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32
- DE ZONE AGRICOLE EN ZONE D'ACTIVITES - 353m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE D'ACTIVITES - 98m2

DE ZONE LIBRE EN ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE - 6821m2

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.50 EN ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN - 13876m2

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.30 EN ZONE RESIDENTIELLE MOYENNE DENSITE - 17602m2

DE ZONE LIBRE EN ZONE CENTRE VILLAGE B - 7764m2

DE ZONE DE CENTRE VILLAGE EN ZONE CENTRE VILLAGE B - 12172m2

MODIFICATION 2014 SUPPRIMEE (Voir modifications N° 2 du PAZ et N° A du PDCom de 2016)

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE DE PROTECTION DES COURS D'EAU - 381m2

MODIFICATION 2014 SUPPRIMEE (Voir modifications N° 2 du PAZ et N° A du PDCom de 2016)

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.30 EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 7706m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 1717m2

DE ZONE DE CENTRE MIXTE EN ZONE DE HAMEAU - 8430m2

MODIFICATION 2014 SUPPRIMEE (Voir modification N°4 de 2016)

DE ZONE A AFFECTATION ET AMENAGEMENT DIFFERES EN ZONE RESIDENTIELLE DU PLATY - 50'572m2

DE ZONE LIBRE EN ZONE D'INTERET GENERAL - 6'945m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL EN ZONE DE CENTRE URBAIN - 1'330m2

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.30 EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 12'911m2

MODIFICATION 2014 SUPPRIMEE (Voir modification N°9 de 2016)

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.40 EN ZONE DE CENTRE URBAIN - 400m2

DE ZONE DE CENTRE MIXTE EN ZONE PERIURBAINE - 13'204m2

DE ZONE RESIDENTIELLE 0.30 EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 10'459m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 8'298m2

DE ZONE DE CENTRE MIXTE EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 8'717m2

DE ZONE RESIDENTIELLE VILLARS-VERT BERTIGNY EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 1'475m2

DE ZONE D'ACTIVITES EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 11'194m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN EN ZONE D'INTERET GENERAL - 8'722m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE D'ACTIVITES DU SECTEUR STRATEGIQUE DE BERTIGNY - 88'867m2

MODIFICATION 2014 SUPPRIMEE (Voir modifications N° 19 du PAZ et N° B du PDCom de 2016)

MODIFICATION DE LA LIMITE COMMUNALE - ZONE D'INTERET GENERAL

DE ZONE LIBRE EN ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN - 5'428m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN EN ZONE D'INTERET GENERAL DORT-VERTE - 196m2

DE ZONE LIBRE EN ZONE D'INTERET GENERAL DORT-VERTE - 3'128m2

DE ZONE RESIDENTIELLE DE CORMANON EST EN ZONE D'INTERET GENERAL DORT-VERTE - 1'510m2

HORMIS LES MODIFICATIONS CI-DESSUS

- LA ZONE RESIDENTIELLE 0.30 A ETE MODIFIEE EN ZONE RESIDENTIELLE FAIBLE DENSITE I
- LA ZONE RESIDENTIELLE 0.40 A ETE MODIFIEE EN ZONE RESIDENTIELLE FAIBLE DENSITE II
- LA ZONE RESIDENTIELLE 0.50 A ETE MODIFIEE EN ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE
- LA ZONE RESIDENTIELLE 0.60 A ETE MODIFIEE EN ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE ET EN ZONE DE CENTRE URBAIN
- LA ZONE RESIDENTIELLE DE VILLARS-VERT BERTIGNY A ETE MODIFIEE EN ZONE RESIDENTIELLE A HAUTE DENSITE
- LA ZONE DE CENTRE VILLAGE A ETE MODIFIEE EN ZONE DE CENTRE VILLAGE A ET B
- LA ZONE DU HAMEAU DE CORMANON A ETE MODIFIEE EN ZONE DE HAMEAU
- LA ZONE DE CENTRE MIXTE A ETE MODIFIEE EN ZONE DE CENTRE URBAIN

MODIFICATIONS SELON ENQUETE ENQUETE COMPLEMENTAIRE 2016

- 1

2

3

4

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

SBC
- DE ZONE DE CENTRE VILLAGE A EN ZONE DE CENTRE VILLAGE B - 3'247m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE DE CENTRE URBAIN LE CROSET - PAD obligatoire - 7'4535m2

DE ZONE AGRICOLE EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 2'917m2

DE ZONE AGRICOLE EN AIRE FORESTIERE - 2'210m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN EN ZONE AGRICOLE - 35'979m2

DE ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE I EN ZONE D'INTERET GENERAL - 255m2

DE ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE I EN ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II - 10'538m2

DE ZONE PERIURBAINE EN ZONE DE CORMANON-EST - 2'669m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN EN ZONE AGRICOLE - 52'764m2

DE ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE II EN ZONE RESIDENTIELLE A MOYENNE DENSITE - 7'045m2

DE ZONE DE CENTRE URBAIN EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 5'003m2

AFFECTATION DU DOMAINE PUBLIC EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 10'207m2

DE ZONE D'ACTIVITES EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 28'990m2

DE ZONE RESIDENTIELLE A HAUTE DENSITE EN ZONE DE DEVELOPPEMENT URBAIN - 1'964m2

MODIFICATION DU PERIMETRE DES SECTEUR DE ZONES A et G

DELIMITATION DE LA ZONE DE PROTECTION DE LA NATURE

DE ZONE DE LA STATION D'EPURATION DES EAUX USEES EN ZONE D'INTERET GENERAL - 10'028m2

DE ZONE D'INTERET GENERAL PARC URBAIN EN ZONE AGRICOLE - 45'951m2

PARCELLES 3187, 3288, 4007, 4543 à 4550 - SUPPRESSION DE LA PROTECTION DES IMMEUBLES PROTEGES

PARCELLE 4674 - NOUVELLE PROTECTION DES IMMEUBLES PROTEGES

SECTEUR DE ZONE - SUPPRIME OU MODIFIE

Adaptations graphiques

Plan directeur communal

- A

B

C

D
- PLAN DIRECTEUR COMMUNAL - Secteurs A - B - C - D

