

COMMUNE VILLARS - SUR - GLANE
PLAN DE QUARTIER, SECTEUR "LA PEPINIERE", ZONE B

PLAN DE SITUATION

Atelier d'architecture	HAYOZ & BERTOLI SA	Arch: EFET / SIA
CH-1700 Fribourg	Route-Maurice 9	Tel. 037-22 08 88/89 Fax 037-22 08 15



BUREAU D'ARCHITECTURE
HUGO WIDER SA
BIRKENWEG 5
3186 DÜDINGEN

TEL 037- 43 25 48 FAX 037- 43 37 67

P	Dossier N°	
	9121/01	
Echelle:	Date:	Quota:
1:2000	17.09.93	E
	Modifications:	
a.		
b.		
c.		

PLAN NO. 8614 / 01	
DESS.	AS
DATE	17 09 9
CORR.	A
	B
	C
	D

LES PROPRIETAIRES:

LES ARCHITECTES

DOSSIER DE MISE A L'ENQUETE

MIS A L'ENQUETE DU 1 OCT 1993 AU 2 NOV 1993

ADOPTÉ PAR LE CONSEIL COMMUNAL, FRIBOURG LE 8 NOV. 1993

LE SECRETAIRE : *[Signature]* LE SYNDIC : *[Signature]*

APPROUVE PAR LE CONSEIL D'ETAT, Fribourg LE 17 FEV. 1994

Le Chancelier:

LEGENDE

	PERIMETRE DU PLAN DE QUARTIER
	BATIMENTS EXISTANTS



PLAN D'IMPLANTATION

Atelier d'architecture HAYOZ & BERTOLI SA Arch. EPZ / SA
CH-1700 Fribourg Route Neuve 9 Tél. 037-22 08 86/89 Fax 037-22 08 15



BUREAU D'ARCHITECTURE
HUGO WIDER SA
BIRKENWEG 5
3186 DÜDINGEN

TEL 037-43 21 48 FAX 037-43 37 87

PLAN N°: 8614 / 02

DESS AC
DATE 17.09.93
CORR A
B
C
D

LES PROPRIETAIRES:

H. Paul
F. Paul
[Signature]

LES ARCHITECTES:

F. Paul
[Signature]

DOSSIER DE MISE A L'ENQUETE

MIS A L'ENQUETE DU 1 OCT. 1993 AU 2 NOV. 1993

ADOpte PAR LE CONSEIL COMMUNAL, FRIBOURG LE 8 NOV. 1993

LE SECRETAIRE:

[Signature]

LE SYNDIC:

APPROUVE PAR LE CONSEIL D'ETAT, FRIBOURG LE 7 FEV. 1994

Le Chancelier:

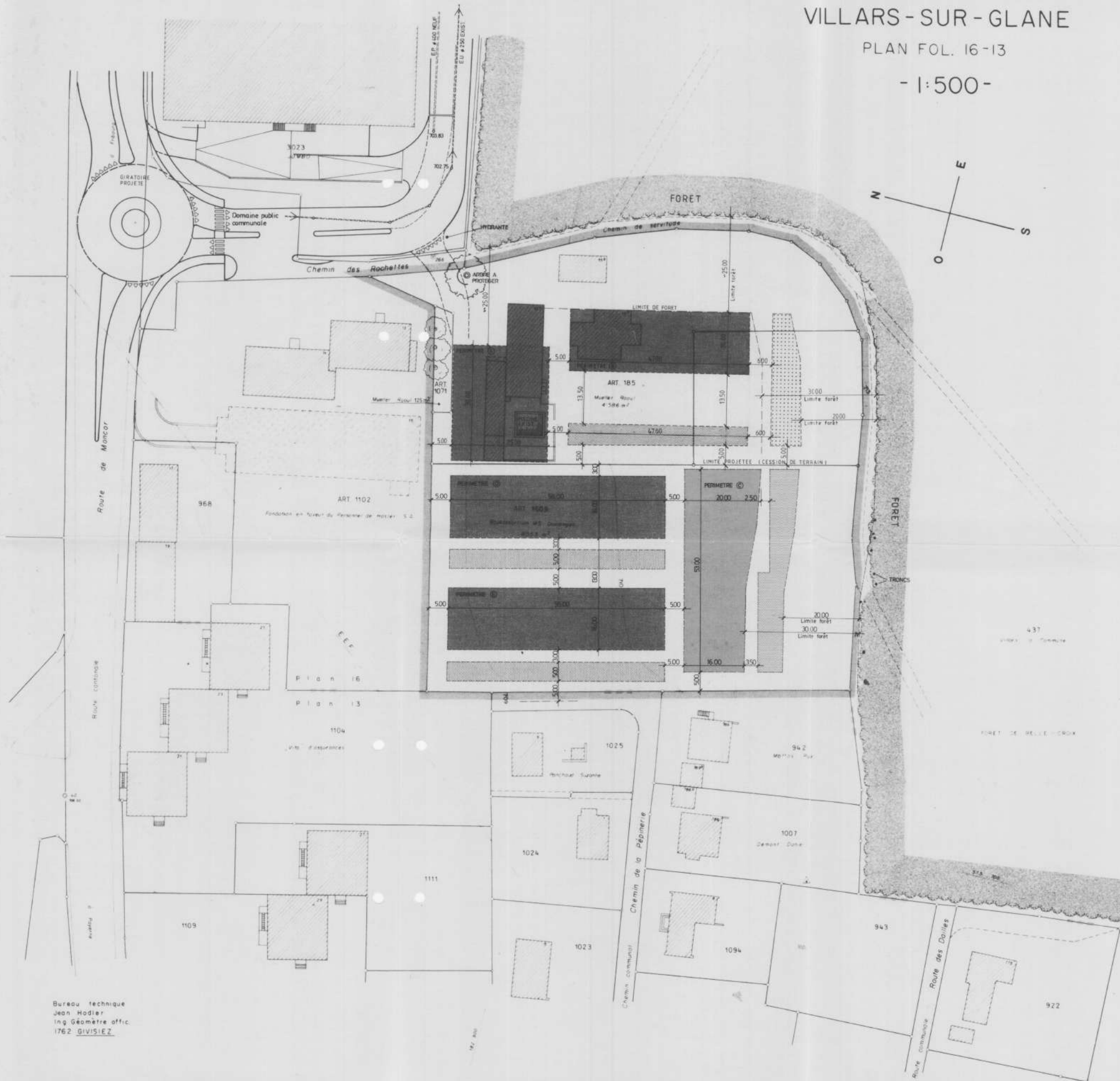
[Signature]

LEGENDE

- PERIMETRE DE QUARTIER
- LIMITE DE PARCELLE
- PERIMETRE DES CONSTRUCTIONS
- PERIMETRE DES CONSTRUCTIONS DE MINIMES IMPORTANCES (HABITATION)
- PERIMETRE DES CONSTRUCTIONS DE MINIMES IMPORTANCES (HABITATION OU ENTREPRISE)
- AIRE DE CONSTRUCTION
- LIMITE DE CONSTRUCTION FORET
- BATIMENTS EXISTANTS
- FORET

SURFACE DE PARCELLES
ART 1071 125 M2
ART 185 4586 M2
ART 1609 8053 M2

PERIMETRE	SURFACE NETTE A BATIR (SNB)	CARACTERE DU PERIMETRE	SURFACE BRUTE DES PLANCHERS (SBP)	INDICE D'UTILISATION (U)
PERIMETRE A	4711 M2	HABITATIONS INDIVIDUELLES OU INDIVIDUELLES GROUPEES OU HABITATIONS COLLECTIVES ET FONCTIONS COMPLEMENTAIRES A FAIBLES NUISANCES	1884 M2	0.4
PERIMETRE B		HABITATIONS INDIVIDUELLES OU INDIVIDUELLES GROUPEES ET ACTIVITES ARTISANALES ET COMMERCIALES A NUISANCES LIMITEES		
PERIMETRE C PERIMETRE D PERIMETRE E	8053 M2	HABITATIONS INDIVIDUELLES OU INDIVIDUELLES GROUPEES ET FONCTIONS COMPLEMENTAIRES A FAIBLES NUISANCES	3221 M2	0.4
TOTAL	12764 M2		5105 M2	0.4



Bureau technique
Jean Hodler
Ing. Géomètre offic.
1762 GIVISIEZ

COMMUNE VILLARS-SUR-GLANE
PLAN DE QUARTIER, SECTEUR "LA PÉPINIÈRE", ZONE B

PLAN DES AMÉNAGEMENTS EXT.

(CIRCULATIONS, STATIONNEMENT, ARBORISATIONS,
AIRES D'UTILISATION)

Atelier d'architecture HAYOZ & BERTOLI SA Arch. EPFZ / SA
CH-1700 Fribourg Route Neuve 9 Tél. 037-22 08 88/89 Fax 037-22 08 15



BUREAU D'ARCHITECTURE
HUGO WIDER SA
BIRKENWEG 5
3186 DÜDINGEN

TEL. 037-43 71 48 FAX 037-43 37 87

PLAN N° : 8614 / 03

DESS. AL

DATE 17.09.93

CORR. A

B

C

D

LES PROPRIÉTAIRES:

H. Gaub
H. Kün
H. Kün

LES ARCHITECTES:

H. Kün
H. Kün

DOSSIER DE MISE A L'ENQUÊTE

MIS A L'ENQUÊTE DU 1 OCT. 1993 AU 2 NOV. 1993

ADOPTÉ PAR LE CONSEIL COMMUNAL, FRIBOURG LE 8 NOV. 1993

LE SECRÉTAIRE: *H. Kün* LE SYNDIC:

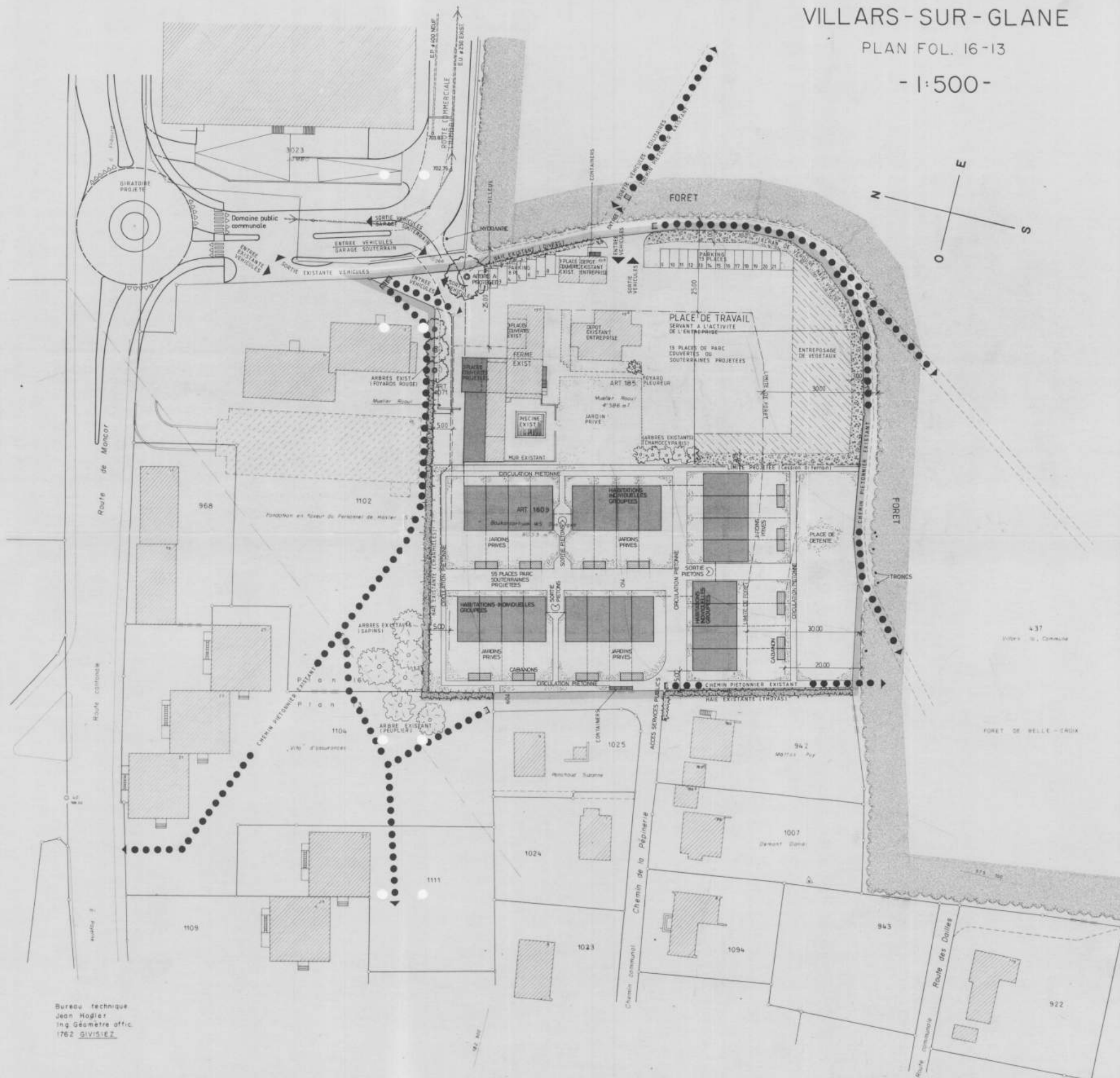
APPROUVÉ PAR LE CONSEIL D'ÉTAT, FRIBOURG LE 7 FEV. 1994

Le Chancelier:

A. Schütz

LEGENDE

- PERIMÈTRE DE QUARTIER
- LIMITÉ DE PARCELLE
- LIMITÉ DE CONSTRUCTIONS PAD
- LIMITÉ DE CONSTRUCTION FORET
- FORET
- ECRAN DE VERDURE PROJETÉ (HAIE VIVE, LARGEUR = 300 m., AU CAS
OU L'ACTIVITÉ D'ENTREPRISE EST MAINTENUE)
- ENTREPÔSAGE DE VÉGÉTAUX
- BÂTIMENTS EXISTANTS
- CONSTRUCTIONS PROJETÉES
- CIRCULATION PIÉTONNE EXISTANTE
- CONTAINERS
- ACCÈS ET GARAGE SOUTERRAIN



VILLARS-SUR-GLANE

PLAN FOL. 16-13

- 1:500 -

Bureau technique
Jean Hogler
Ing. Géométrie offic.
1762 GIVISIEZ